

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

Số: 178...../TB-THADS
Về việc: *Lựa chọn tổ chức
bán Đấu giá tài sản*

Chương Mỹ, ngày 18 tháng 10 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 386...../CV

Ngày 21 tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án
Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa, đổi bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ bản án số 05/KDTM-ST ngày 30/3/2018 của TAND huyện Chương
Mỹ, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 376/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01
năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 124/QĐ - CCTHA ngày 25
tháng 7 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương
Mỹ, Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 08140/CTTĐ-ACV ngày 18/9/2019 của
Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Á Châu.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về
việc lựa chọn tổ chức đấu giá để bán tài sản sau:

Quyền quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 108A, tờ bản đồ
số 40 diện tích 368m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 125667 số
vào sổ cấp GCN số 01392 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 23/6/2008 cho
hộ ông Phạm Văn Sỹ và bà Trần Thị Tính; địa chỉ: thôn Thanh Trì, xã Đông Sơn,
Chương Mỹ, Hà Nội.

Tổng giá trị khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 770.532.480 đồng (*bảy
triệu bảy mươi triệu năm trăm ba mươi hai nghìn bốn trăm tám mươi đồng*);

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu,
sử dụng và các loại thuế khác theo quy định của pháp luật (nếu có) do người mua
tài sản chịu.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: đến 14 giờ
00 phút ngày 23/10/2018.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Trụ sở Chi
cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại
tài sản đấu giá

Phương án đấu giá khả thi;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách và tổ chức đấu giá tài sản do Sở tư pháp công bố.
Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo để các tổ chức đấu giá được biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cục trưởng; (Đề báo cáo)
- Lưu: VT, HSTHA.



Nghiêm Thị Thu Hà